



PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 424 / 2024

**OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI FALOPPIO. PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E CORRELATI ADEGUAMENTI TECNOLOGICO E FUNZIONALI SCUOLA PRIMARIA. PLESSO DI VIA LIBERAZIONE 10. CUP F73H18000350005.
DETERMINA A CONTRARRE**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Premesso che:

- l'art. 63 del D.Lgs. 36/2023, recante il “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”, per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, richiede l'obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza individuando nell'allegato II.4 gli ambiti, i livelli e i requisiti di qualificazione previsti;
- la domanda di iscrizione con riserva negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate, ha consentito, a partire dal 1° luglio 2023, l'esercizio dell'attività di committenza a favore di altre stazioni appaltanti;
- La Stazione Unica Appaltante della Provincia di Como è iscritta, anche per lo svolgimento delle funzioni di centrale di committenza, nell'elenco delle Stazioni Appaltanti, con qualificazione di terzo livello (L1 e SF1) di cui all'art. 3 c. 1 lett. c) del predetto allegato II.4, per l'affidamento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture nonché per l'affidamento delle concessioni
- la Provincia di Como ha predisposto una convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 37 del d.lgs. 18. aprile 2016 n. 50 e, ora, dell'art. 63 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la convenzione attualmente in vigore, è stata approvata dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 58 del 13.11.2019 ed è aperta all'adesione di altri Comuni e di altri Enti aderenti che intendano gestire in forma associata le procedure di acquisizione di lavori, servizi e beni, mediante conforme deliberazione consiliare che ne approva il testo integrale senza modifiche o condizioni;
- Il Comune di Faloppio ha sottoscritto la convenzione per l'affidamento della gestione delle procedure di gara con la SAP in data 28/11/2023;

Atteso che:

- come disposto dall'art. 5, in data 22/02/2024 il Comune ha trasmesso alla SAP la richiesta e la documentazione di gara per avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto che prevede un importo complessivo, determinato ai sensi dell'art. 14 c. 4 del Codice, di € 4.843.441,49 (oltre IVA);
- l'importo a base di gara è pari ad € € 4.843.441,49 (oltre IVA) così suddiviso:

A. Importo a base di gara	€ 3.488.102,34
B. Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 177.725,86
C. Costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 1.177.613,29
A) + B)+ C) Importo complessivo	€ 4.843.441,49

Considerato che:

- verificata completezza della documentazione occorre procedere con lo svolgimento della gara specificando che verrà svolta avvalendosi dell'utilizzo di Piattaforma telematica di interoperabilità a disposizione della Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D. Lgs 36/2023 e il CIG verrà assunto a momento della trasmissione del bando attraverso il servizio di interoperabilità della Piattaforma di e-procurement certificata a disposizione della Stazione Appaltante;

Precisato, pertanto che:

- la procedura verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Faloppio;
- il Responsabile Unico di Progetto individuato è l'Arch. Stefano Ferrari;
- il Responsabile della fase di affidamento è il Dirigente della Stazione Appaltante dott. Matteo Accardi;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal Comune di Faloppio;

Richiamata integralmente:

- la determina del RUP n. determina n. 21/66 del 15/02/2024 di impegno di spesa a copertura finanziaria dei lavori da affidare;

Visti, con riferimento al D.lgs. 36/2023:

- l'art. 17 in relazione alla determina a contrarre e l'allegato 1.3 in relazione ai tempi del procedimento;
- l'art. 14 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 50 c. 1 lett. d) in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;

- l'art. 50 c. 4 in relazione alla tipologia di procedura e al criterio di affidamento dell'offerta;
- l'art. 71 in relazione alla tipologia di procedura di affidamento
- l'art. 106 c.1 in relazione alla cauzione provvisoria;
- l'art. 54 in relazione alle offerte anormalmente basse;
- l'art. 18 c.2 e 3 in relazione alla stipulazione del contratto
- l'art. 104 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 119 in relazione al subappalto;

Dato atto, pertanto, che il presente progetto-contratto presenta le seguenti caratteristiche:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di esecuzione di lavori;
- è da stipularsi a corpo;
- verrà indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. n. 50 c.4 del D.Lgs. 36/2023 e deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 con applicazione del metodo A di cui all'all. II.2 del DLgs 36/2023 ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale;

Rilevato che, in relazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119 c. 1 del codice l'aggiudicatario dovrà eseguire la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, disponendo che la Stazione Appaltante corrisponderà direttamente ai subappaltatori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti al comma 11 del medesimo articolo;

Visto inoltre quanto disposto in relazione alla pubblicità dei bandi di gara si procederà tramite la piattaforma certificata di interoperabilità a disposizione della Stazione appaltante nonché in relazione all'obbligo di trasparenza, secondo quanto disposto dalla delibera n. 601/2023 di ANAC;

Dato atto, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle

offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n.36/2023;

Ritenuto pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

Ritenuto altresì di impegnare la somma complessiva di € 660,00 a titolo di Contributo dovuto all'ANAC per l'espletamento della presente gara, secondo le disposizioni della Delibera dell'Autorità n. 610 del 19 dicembre 2023;

Richiamate:

- la delibera del Consiglio n. 54 del 07.12.2023 è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP 2024/2026;

- la delibera del Consiglio n. 55 del 07.12.2023 è di approvazione del bilancio per il triennio 2024/2026;

- la delibera del Presidente n. 165 del 19.12.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024/2026

D E T E R M I N A

1. **di considerare** le premesse parte integrante del presente provvedimento;

2. **di dare avvio** alla procedura di gara avente ad oggetto: **“PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E CORRELATI ADEGUAMENTI TECNOLOGICO E FUNZIONALI SCUOLA PRIMARIA. PLESSO DI VIA LIBERAZIONE 10. DETERMINA A CONTRARRE.”** specificando che il contratto dettagliatamente indicato nelle premesse presenta le seguenti caratteristiche:
 - è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
 - è di sola esecuzione di lavori;
 - verrà indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice;
 - è da stipularsi a corpo;

 - verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 stabilendo che verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

- l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta verrà calcolata secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

3. **di prendere atto** della copertura finanziaria attestata dal RUP Arch. Stefano Ferrari con il provvedimento in premessa citato, per un valore complessivo pari ad € 4.843.441,49 (oltre IVA) di cui €. 177.725,86 (oltre IVA) di oneri di sicurezza e €. 1.177.613,29 (oltre IVA) relativi al costo della manodopera;

4. **di dare atto che** le pubblicazioni della presente procedura verranno effettuate ai sensi dell'art. 26 del Codice mediante il sistema di interoperabilità della Piattaforma con la Banca Dati ANAC secondo le regole tecniche stabilite da AGID;

5. **di accertare** in entrata al cap. 5000 (codice piano dei conti 3050203) del bilancio dell'esercizio in corso, la somma di € 660,00 quale Contributo ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della gara di cui in oggetto, che verrà rimborsata dal Comune di Faloppio e contestualmente impegnare la somma di € 660,00 al Cap. 2900 dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

6. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 20/03/2024

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 424 / 2024

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP
OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI FALOPPIO. PROCEDURA APERTA PER
AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE E CORRELATI ADEGUAMENTI TECNOLOGICO E FUNZIONALI
SCUOLA PRIMARIA. PLESSO DI VIA LIBERAZIONE 10. CUP F73H18000350005
DETERMINA A CONTRARRE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 5000/0 acc. n.594/2024 per € 660,00=

Cap. 2900/0 imp. n.1492/2024 per € 660,00=

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 21/03/2024

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)